

**Öffentliche Sitzung**  
**Nichtöffentliche Sitzung**

Niederschrift über die  
Verhandlungen und Beschlüsse  
des Gemeinderats

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 22.2.1979  
Anwesend: Der Vorsitzende Bürgermeister Leibold  
10 Gemeinderäte; Normozahl: 10  
Beurlaubt:

Reg. Nr. \_\_\_\_\_  
und \_\_\_\_\_

Außerdem anwesend: Gemeindepfleger Volk und einige Zuhörer

§ 24.

## Satzungsbeschluß von Bebauungsplänen

### 1. Kuhäcker (Rosenfeld)

- Die Gemeinderäte Flinspach, Nagel und Schütt sind wegen Befangenheit vom Beratungstisch abgetreten. Es wird festgestellt, daß der Bürgermeister und die übrigen Mitglieder des Gemeinderats nicht befangen sind. -

Der Entwurf zur Änderung des am 14.4.1966 genehmigten Bebauungsplanes "Kuhäcker" (Rosenfeld) lag in der Zeit vom 29.12.1978 bis einschließlich 31.1.1979 im Rathaus Erligheim öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist sind keine Bedenken und Anregungen zur geplanten Änderung vorgebracht worden.

Nach kurzer Aussprache ergeht der einstimmige

**B e s c h l u ß :**

=====

### Satzung zur Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Kuhäcker" (Rosenfeld)

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 bis 10 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (Bundesgesetzblatt I, Seite 2256) BBauG, in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22.12.1975 (Gesetzblatt 1976, Seite 1) hat der Gemeinderat am 22. Februar 1979 die Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Kuhäcker" (Rosenfeld), genehmigt durch das Landratsamt Ludwigsburg am 14.4.1966, als Satzung beschlossen.

#### § 1 - Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist ausschließlich der Textteil. Der Textteil erhält unter D Ziffer 2 folgenden Absatz 2:

"In den nicht überbaubaren Grundstücksflächen können Nebenanlagen im Sinne des § 14 Baunutzungsverordnung, wie Pergolen, überdachte Freisitze und dergleichen, ausnahmsweise zugelassen werden. Nicht zulässig sind Kleintierställe, Hundezwinger und ähnliches."

#### § 2 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Auszug für Gemeindepflege

" " Landratsamt  
" " Reg. Akten  
" " .....